Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie

Ufficio Provinciale di Trapani - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 01/03/2016

Data: 01/03/2016 - Ora: 17.07.04 Fine
Visura n.: T318497 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di MAZARA DEL VALLO (Codice: F061)**
	Provincia di TRAPANI
Catasto Terreni	**Foglio: 173 Particella: 4338**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**173**	**4338**		**-**	**FRUTTETO 2**	**35 34**		**Euro 48,37**	**Euro 14,60**	**FRAZIONAMENTO del 08/11/2006 n. 140026.1/2006 in atti dal 08/11/2006 (protocollo n. TP0140026)**

Notifica		**Partita**	

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIACALONE Anna Maria nata a MAZARA DEL VALLO il 02/09/1955	GCLNMR55P42F061H*	(1) Proprieta' per 3/36
2	NORRITO Alessandra nata a MAZARA DEL VALLO il 12/03/1984	NRRLSN84C52F061B*	(1) Proprieta' per 2/36
3	NORRITO Benvenuta nata a MAZARA DEL VALLO il 31/01/1976	NRRBVN76A71F061I*	(1) Proprieta' per 2/36
4	NORRITO Giuseppe nato a MAZARA DEL VALLO il 20/11/1942	NRRGPP42S20F061D*	(1) Proprieta' per 9/36
5	NORRITO Leonarda nata a MAZARA DEL VALLO il 04/07/1954	NRRLRD54L44F061J*	(1) Proprieta' per 9/36
6	NORRITO Maria Luisa nata a MAZARA DEL VALLO il 05/05/1981	NRRMLS81E45F061H*	(1) Proprieta' per 2/36
7	NORRITO Rosaria nata a MAZARA DEL VALLO il 12/03/1945	NRRRSR45C52F061C*	(1) Proprieta' per 9/36

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 128

1

Mod. 51 F. - TP
(Istruzione XIV)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

DIMOSTRAZIONE DI FRAZIONAMENTO

Comune di MAZARA DEL VALLO

Sez. Cens. di .....
(quando abbia catasto separato)

Provincia di TRAPANI

Riservato agli Uffici	
N. PROTOCOLLO TIPO	146026/06
DATA DI APPROVAZIONE	

La presente dimostrazione è riferita al tipo di frazionamento redatto sull'estratto di mappa N. 129744 dell'anno 2006.

RISULTATO DEL FRAZIONAMENTO

FOGLIO	NUMERO Provvisorio Princ.	NUMERO Provvisorio Sub.	NUMERO Definitivo Princ.	NUMERO Definitivo Sub.		SUPERFICIE CATASTALE ha	SUPERFICIE CATASTALE a	SUPERFICIE CATASTALE ca	REDDITI CATASTALI Dominicale Lire	REDDITI CATASTALI Dominicale c.	REDDITI CATASTALI Agrario Lire	REDDITI CATASTALI Agrario c.	Formazione dei lotti	
1	2	3	4	5	6	7			8		9		10	
173	3886					36	06		49	35	14	90		S.O.
		a	4338			35	34		48	36	14	60		S.N.
		b	4339				72		00	99	00	30		S.R.

AVVERTENZE

1 - Le tre parti dello stampato **devono** essere compilate contemporaneamente con il sistema a ricalco.

2 - La consistenza di ogni particella originaria **deve immediatamente precedere** la dimostrazione del suo frazionamento. Pertanto le somme delle consistenze delle relative derivate, al fine di accertarne la corrispondenza col **dev'essere**, non vanno trascritte.

3 - Al termine del frazionamento di ogni particella originaria va **lasciata in bianco** una riga.

4 - Le colonne 4, 5 e 6 non vanno in alcun modo occupate.

5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere, con una medesima sigla indicativa, le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto.

DA RESTITUIRE AL PRESENTATORE PER ESSERE ALLEGATO ALL'ATTO TRASLATIVO

IL PERITO

N. B. - Il Perito deve firmare con firma autografa (non a ricalco) le due parti simili dello stampato.

La presente dimostrazione **segue/non segue** sul ricalco.

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. 51 a cui il presente modello è allegato.

9 NOV. 2006

IL DIRIGENTE

PER IL DIRETTORE
(Mario Magaddino)
GESTIONE BANCA DATI
(Riccardo Quadrio)

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - S.

MINISTERO DELL' ECONOMIA E DELLE FINANZE
AGENZIA DEL TERRITORIO - Ufficio Provinciale di TRAPANI

Pregeo 9.0.2 - Originale - 2006/51 [S] - 2006/51
Stampa del 02/11/2006 alle ore 18:15:16

Allegato all'estratto di mappa N. 54750 del 27 / 10 / 2006
Comune : F061
Foglio : 1730
Mappale/i : 3886
Tecnico Redattore : SARDO NICOLO
Qualifica : INGEGNERE
Provincia di Appartenenza: TRAPANI

```
0|31102006|51|F061|1730|3886|SARDO NICOLO|INGEGNERE|TRAPANI|
9|20|10|20|4186|9.00-G,Stda 3.11|FR|STRUMENTAZIONE:TEODOLITE ELETTRO-OTTICO|
1|100|1.72|c.m.|
2|101|0.000|113.7722|4.197|0.75|p.di riferimento altimetrico|
2|PF24/1730/F061|264.1345|102.3306|68.510|3.77|s.f.|
2|102|283.3166|46.882|p.di controllo|
2|103|221.9181|5.555|s.f.|
2|104|143.0732|10.813|c.s.|
2|105|345.9618|5.552|c.s.|
2|106|246.3913|9.504|c.s.|
2|107|154.1562|12.306|c.s.|
2|PF17/1730/F061|129.9469|100.4982|158.841|1.64|s.f.|
2|109|127.1688|158.479|p.di controllo|
2|200|76.5448|103.8985|66.502|1.64|c.m.|
1|200|1.70|c.s.|
2|100|0.000|95.9233|66.510|1.64|c.s|
2|300|222.0675|98.6732|87.225|3.20|c.s|
1|300|1.60|c.s.|
2|200|0.000|98.0367|87.230|3.20|c.s|
2|PF19/1570/F061|129.6104|101.0173|295.366|6.70|s.f.|
2|301|129.9591|296.454|p.di controllo|
6|CONTORNO PARTICELLA DERIVATA AAB|
7|7|105|101|103|104|NC|
7|0|107|106|105|RC|
8|PF19/1570/F061|-19894.000000|3870.000000|52|spigolo fabbricato|
8|PF19/1570/F061|9999.000000|04|sase s.f.|
8|PF17/1730/F061|-20070.935000|4216.490000|52|tp|
8|PF17/1730/F061|9999.000000|04|bse s.f.|
8|PF24/1730/F061|-20264.500000|4157.300000|52|spigolo fabbricato|
8|PF24/1730/F061|9999.000000|04|base s.f.|
6|Dati per aggiornare il D.B. Censuario dell'Ufficio Tecnico Erariale|
6|51FTP|004|                                                          |
6|O|3886 |000|  |     |000003606|SN|  |     |047|2 |                |
6|S|3886 |000|  |     |000000000|  |  |     |000|  |                |
6|C|6377 |000|a |AAA  |000003534|SN|  |     |000|  |                |
6|C|6377 |000|b |AAB  |000000072|SR|  |     |000|  |                |
```

Il codice associato a questo
libretto corrisponde a 1.638.277
* fine dati *

---

08 NOV. 2006

09 NOV. 2006 IL TECNICO

PER IL DIRETTORE
IV M. Gaudino
IL DIRIGENTE
GEOM. ANTONINO BARBARA
Riccardo Quadro

SCHEMA DI RILIEVO

ALLEGATO ALL'ESTRATTO DI MAPPA N° 129744/2006

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO (F061)

FOGLIO DI MAPPA N° 173

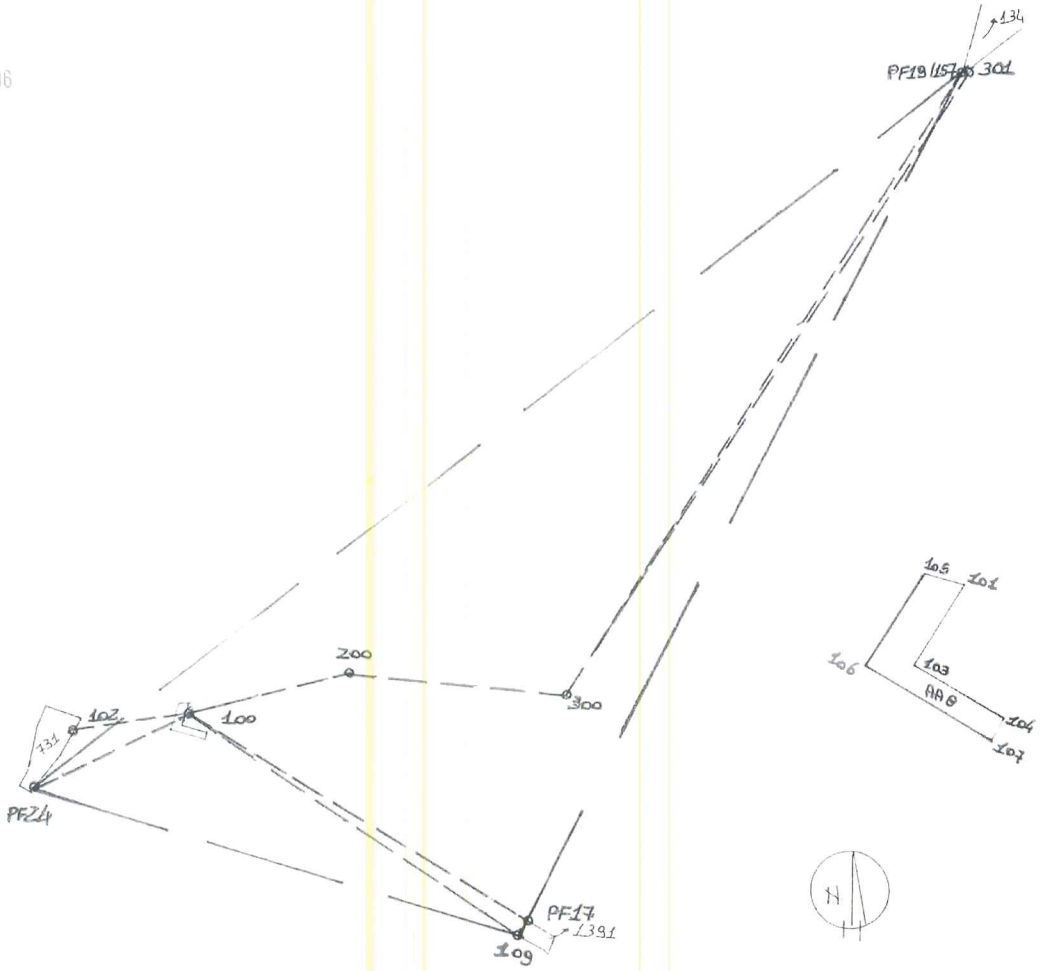
PARTICELLA N° 3886

SCALA 1/2000

MAZARA DEL VALLO LI 07 NOV. 2006

IL TECNICO

SVILUPPO SCALA 1/500



- 9 NOV. 2006

PER IL DIRETTORE
(Vit
IL
GESTIONE
(Riccardo Quadrio)

Mod. 51 modif. ISTRUZIONE XIV (Catasto terreni)

UFFICIO TECNICO ERARIALE di TRAPANI

ESTRATTO DI MAPPA

Comune di MAZARA Sez. Cens.

Prot. (Modi. 8) N. 57850 Riscosse L. 32,00

Si *rilascia* / *autentica* il presente estratto autorizzandone l'uso per la redazione di tipo di frazionamento o tipo mappale.

data 20 APR. 2005

IL DIRIGENTE

ESTRATTO ALLEGATO

FOTOCOPIA

La validità dell'estratto decade dopo SEI mesi dalla data del rilascio (autenticazione) o della convalida, ma può essere rinnovata in qualsiasi momento, sempreché non siano intervenute variazioni grafiche o censuarie.

12 OTT. 2006

CONFERMA DI VALIDITÀ

Prot. (Mod. 8) N 129744 Riscosse € 30,62

Si convalida il presente estratto.

data

IL DIRIGENTE

PARTICELLE RICHIESTE

Sezione	Foglio	Numero Princ.	Numero Sub.	Qualità	Classe	Simboli di deduzione	Tariffa Reddito dominicale	Tariffa Reddito agrario	Superficie ha	Superficie a	Superficie ca	Reddito Dominicale lire	Reddito Dominicale c	Reddito Agrario lire	Reddito Agrario c
	273	3556		FRUT 2						36	66	4,35		4,80	
		3557		EU						1	14				

23 APR. 2006

Rilasciato 17/12/06

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze € 14,62
Agenzia Entrate
00010718 00006950 W081V001
00020805 08/11/2006 10:18:57
0001-00009 SEA3006872CE3765
0 1 05 165609 413 6

MODULARIO mg 1941 - 500

APPROVAZIONE FRAZIONAMENTO

ESTREMI DELL'APPROVAZIONE
DATI DA RIPORTARE NEL DOCUMENTO TRASLATIVO

TIPO N. 140026 ANNO 06

Si autorizza l'uso del presente tipo **riconosciuto conforme alle norme vigenti** restituito per decorrenza del termine di legge (*) entro SEI mesi dalla data sottoindicata.

La proroga della validità oltre tale scadenza deve essere richiesta all'Ufficio, limitatamente alle particelle derivate nel frattempo non variate.

L'INCARICATO

29 NOV. 2006

PER IL DIRETTORE
(Vito Magaddino)
IL DIRIGENTE
GESTIONE BANCA DATI
(Riccardo Quadrio)

data

Prot. (Mod. 8) N. 77447 Riscosse € 61,00

(*) In questo caso è data facoltà di richiedere entro i sei mesi l'esame del tipo senza ulteriore spesa: per detto esame l'Ufficio non è però soggetto a rispetto di termini.

Il tipo, sottoposto ad esame a richiesta oltre i termini, è riconosciuto conforme alle norme vigenti.

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N.

Tributi versati con Prot. N

CONFERMA DI VALIDITA'

Si riconosce la conformità alle norme vigenti

Si restituisce per decorrenza del termine di legge e pertanto si proroga per SEI mesi dalla data sottoindicata la validità dell'intero tipo / per le sole particelle derivate

L'INCARICATO

IL DIRIGENTE

data

Prot. (Mod. 8) N. Riscosse L.

VERIFICA DEL TIPO IN CAMPAGNA

IL TECNICO ERARIALE

IL DIRIGENTE

CITTA' DI MAZARA DEL VALLO

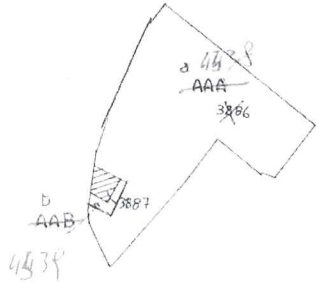
Si attesta che copia del presente frazionamento è stata depositata presso questo Ufficio Tecnico Comunale ai sensi dell'art. 18 - V° comma della L. 25.2.1985, N. 47 modif. con D.L. 21.6.1985, N. 146.

Mazara del Vallo, lì 07 NOV 2006

DIRIGENTE DEL IV SETTORE
ad interim
Dott. Ing. Giuseppe Barone

Riservato agli Uffici

Allegato a:



Si Approva il presente tipo per la individuazione Topo[illegible] articelle originate dal [illegible] ai fini della conservazione del Catasto.

Presentato per il riconoscimento della regolarità in data 8.11.06

FOGLIO N. 273 SCALA 1:2 000

orientamento

Dichiaro di aver redatto il presente tipo in base ai rilievi sul luogo
Descrizione dei punti di appoggio e delle nuove linee dividenti:

(se necessario segnalare negli spazi liberi o in fogli allegati)

IL PERITO ING. SARDO NICOLO' (cognome e nome in chiaro) Iscritto al N. 444

dell'Albo de GLI INGEGNERI della Provincia di TRAPANI

Data Firma

Firma delle parti o loro delegati

Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie
Via delle Latomie

COMUNE DI MAZARA DEL VALLO

Provincia di Trapani

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Nel presente documento sono indicate le informazioni riferite all'area richiesta (di cui si riporta di seguito un estratto).
Si evidenzia che il presente documento non ha valore legale, ma esclusivamente informativo.

STRUMENTO URBANISTICO

PRG - ZTO

Zone Territoriali Omogenee

- Comune: F061 Foglio: 173 Numero: 4338 (Area: 3869,01 mq)
  - Viabilita' di progetto - Intersezione parziale per circa 286,73 mq pari al 7,41% dell'area
  - Zona C2 - Intersezione parziale per circa 3582,28 mq pari al 92,59% dell'area
    - NTA (Artt: Art.40 - Zona C2) (Pg: 14, 15)

Vincoli

Vincolo L_431_85

- Comune: F061 Foglio: 173 Numero: 4338 (Area: 3869,01 mq)
  - Zona sottoposta ai vincoli di cui alla L.431/85 - Intersezione parziale per circa 3318,68 mq pari al 85,78% dell'area

ESTRATTO PLANIMETRICO

Catasto
Comune: F061 Foglio: 173 Numero: 4338 (Area: 3869,01 mq)

PRG
Comune: F061 Foglio: 173 Numero: 4338 (Area: 3869,01 mq)